

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9 ods.2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, zákon č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorú uzavreli účastníci

Predávajúci

Názov: Obec Vrbová nad Váhom
Sídlo: 946 65 Vrbová nad Váhom 91
Štatutárny zástupca: Jozef Nagy, zástupca starostu
IČO: 00 306 746
DIČ: 2021035786
Bankové spojenie: VÚB a.s. Pobočka Komárno
Číslo účtu: SK 71 0200 0000 0000 2452 1142

Kupujúci

Meno a priezvisko : Rozália Herdová
Rodinný stav : [REDAKOVANÉ]
Rodné priezvisko : [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia : [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo : [REDAKOVANÉ]
Trvalý pobyt : 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník [REDAKOVANÉ]
Štátna príslušnosť: občianka Slovenskej republiky

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľného majetku Obce Vrbová nad Váhom, vedeného na LV č.278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako:
 - rodinný dom so súp.č. 290, na parcele registra „C“, p.č. 4792/12, v podiele 1/1, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.
2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti v podiele 1/1 k celku, je oprávnený s nehnuteľnosťou nakladať, na nehnuteľnosť sa neviažu žiadne ťarchy ani dlhy, a v tom stave ju predáva do vlastníctva kupujúceho v podiele 1/1 k celku.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju kupuje do svojho vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

II. Cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola stanovená dohodou účastníkov zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže vo výške [REDAKOVANÉ] eur (slovom [REDAKOVANÉ] eur).
2. Kúpna cena bola v celej výške zaplatená pred podpísaním kúpnej zmluvy, čo účastníci zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

III.
Osobitné dojednania

Účastníci zmluvy sa dohodli, že poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

IV.
Nadobudnutie vlastníckeho práva

Vlastnícke právo ku kupovanej nehnuteľnosti kupujúci nadobudne rozhodnutím Okresného úradu Komárno, Katastrálneho odboru, o povolení jeho vkladu.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho každý účastník obdrží 1 rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Komárno, Katastrálny odbor.
2. Zámer na predaj formou obchodnej verejnej súťaže vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže boli schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vrbovej nad Váhom, uznesením číslo 9/6 zo dňa 11.10.2012 v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predaj na základe výsledkov obchodnej súťaže bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Vrbovej nad Váhom uznesením číslo 17/5 zo dňa 13.04.2017 v súlade s § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Táto kúpna zmluva sa zverejňuje na webovom sídle Obce Vrbová nad Váhom, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, zmluvu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Vrbovej nad Váhom dňa 28.04.2017

Predávajúci :

Obec Vrbová nad Váhom, zastúpená zástupcom starostu obce
Jozef Nagy

.....

Kupujúci:

Rozália Herdová

.....



Obec Vrbová nad Váhom
946 65 Vrbová nad Váhom 91

Číslo:109/2017

Potvrdenie o zverejnení zmluvy

podľa § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona § 5a ods. 1 a 6 zákona číslo 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Názov zmluvy: Kúpna zmluva

Účastníci zmluvy:

Predávajúci: Obec Vrbová nad Váhom, IČO 00 306 746
sídlo 946 65 Vrbová nad Váhom 91.

Kupujúci: Rozália Herdová, 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník ■■■■

Predmet zmluvy: Predaj nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Označenie nehnuteľnosti: Rodinný dom so súp.č. 290 na parcele registra „C“ p.č. 4792/12, vedený na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1.

Hodnota predmetu zmluvy: 2300 eur.

Dátum uzatvorenia: 28.04.2017.

Dátum zverejnenia: 28.04.2017.

Vo Vrbovej nad Váhom dňa 28.04.2017

Jozef Nagy
zástupca starostu obce
Vrbová nad Váhom